



Krajowa Administracja
Skarbowa

Izba Administracji Skarbowej
w Kielcach

załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

znak sprawy: 2601-IWO.261.2.2023

UMOWA NR 2601-ILZ.023 2023 (wzór)

na: „Wykonanie w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Kielcach, przeglądów technicznych przeciwpożarowych wyłączników prądu oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego”.

zawarta w dniu 2023 r. w Kielcach pomiędzy:

Izbą Administracji Skarbowej w Kielcach z siedzibą:
ul. Sandomierska 105, 25-324 Kielce
NIP: 9590788263, REGON: 001021240,
reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a firmą:

.....
z siedzibą:
NIP REGON
reprezentowaną przez

zwaną w dalszej części **Wykonawcą**.

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w części *..... w trybie zapytania ofertowego w postępowaniu, którego wartość nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) zawarto umowę o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest usługa wykonania przeglądów technicznych przeciwpożarowych wyłączników prądu oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, w obiektach będących siedzibami Izby Administracji Skarbowej w Kielcach, urzędów skarbowych na terenie województwa świętokrzyskiego oraz Świętokrzyskiego Urzędu Celno-Skarbowego w Kielcach.
2. Usługa, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje:
 - 1) dokonanie przeglądów technicznych przeciwpożarowych wyłączników prądu oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w poszczególnych obiektach w terminie do 31 października 2023 roku;
 - 2) sporządzenie protokołów z przeglądów technicznych, dla każdego obiektu osobno (w terminie do 17 listopada 2023 roku);

- 3) przedstawienie propozycji naprawy lub wymiany urządzeń, które na podstawie przeglądów technicznych zostaną uznane za niesprawne wraz ze wstępnym szacunkiem ich naprawy lub wymiany (w terminie do 17 listopada 2023 roku).
3. Przeglądy techniczne powinny być wykonane zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń technicznych, w tym w szczególności:
 - 1) w normie PN-N-01256-4 – Znaki bezpieczeństwa. Techniczne środki przeciwpożarowe;
 - 2) w normie PN-EN1838:2013-11 – Zastosowanie oświetlenia- Oświetlenie awaryjne;
 - 3) w normie PN-EN 50172:2005 – Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego;
 - 4) w normie PN-EN 60598-2-22:2022-11 – Oprawy oświetleniowe. Wymagania szczegółowe. Oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego.
4. Wykonawca oświadcza, że uzyskał wszelkie niezbędne dane i wyjaśnienia do wykonania przedmiotu umowy, zapoznał się z warunkami świadczenia usług i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.
5. Wykaz obiektów objętych umową wraz z wykazem cen za przegląd wg poniższej tabeli:*

część zamówienia	obiekt	adres obiektu	cena za przegląd	
			netto	brutto

§ 2. Realizacja umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) złożenia przed podpisaniem umowy kserokopii dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby wykonujące przedmiot umowy, wymaganych przepisami prawa uprawnień i kwalifikacji niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy;
 - 2) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością wymaganą od profesjonalisty, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, warunkami technicznymi oraz obowiązującymi w tym zakresie normami prawnymi;
 - 3) informowania na bieżąco osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego, o których mowa w § 5 ust. 2 niniejszej umowy, o problemach i sytuacjach, które mogą wpłynąć na wykonanie umownych zobowiązań.
 - 4) przestrzegania na terenie obiektów Zamawiającego przepisów BHP, ppoż. i innych przepisów dotyczących ochrony pracy;
 - 5) należytego zabezpieczenia obszaru wykonywanych prac oraz osób trzecich przed powstaniem ewentualnych szkód, za co ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność;
 - 6) naprawienia i pokrycia ewentualnych szkód wynikających z wykonywanych prac, zaspokojenia roszczeń wynikłych z nieprzestrzegania obowiązujących przepisów prawa, w szczególności BHP, ppoż. i ochrony środowiska, a także zastosowania nieuciążliwego dla otoczenia sposobu wykonywanych prac (np. wykonywanie przeglądów technicznych poza godzinami pracy Zamawiającego jeśli będzie zachodzić taka konieczność);
 - 7) natychmiastowej interwencji w przypadku zagrożenia i życia pracowników, wynikłych podczas wykonywania prac będących przedmiotem zamówienia, ponadto zobowiązany jest w porozumieniu z Zamawiającym, do natychmiastowego zabezpieczenia instalacji i zawiadomienia właściwych służb.
2. Do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca użyje własnego sprzętu, urządzeń i materiałów.
3. Zamawiający zobowiązuje się do informowania Wykonawcy na bieżąco o wszelkich zmianach lub sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy.
4. Przeglądy techniczne będące przedmiotem umowy muszą być zakończone protokołami – osobno dla każdego obiektu. Protokół z przeglądu technicznego przeciwpożarowego wyłącznika prądu powinien zawierać co najmniej: informację o jego usytuowaniu, zabezpieczeniu, rodzaju lub modelu a także informację o sprawdzeniu zadziałania wyłącznika, wynik przeglądu (pozytywny/negatywny). Protokół

z przeglądu awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego powinien zawierać co najmniej: oznaczenie opraw oświetleniowych, nazwę producenta lub model, informację o wskaźniku zadziałania (czy jest widoczny), czasie działania oprawy po zaniku napięcia, natężeniu oświetlenia i ocenę jego rozmieszczenia, wynik przeglądu (pozytywny/negatywny).

5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że przedmiot umowy nie został właściwie wykonany, bądź nie zostały wykonane wszystkie sprawdzenia, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do ponownego wykonania prac zgodnie z wymogami prawnymi, bądź do usunięcia wad. Czynności te nie stanowią podstawy do przedłużenia terminu obowiązywania niniejszej umowy.
6. Strony postanawiają, że wszelkie uwagi i zastrzeżenia będą wyjaśniane przez przedstawicieli obu stron.

§ 3.

Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Za zrealizowanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie ryczałtowe, zgodne ze złożoną ofertą, w wysokości:
brutto: zł
(słownie:), w tym:
netto zł
podatek VAT wg obowiązującej stawki % w kwocie zł
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest sumą cen jednostkowych za przeglądy techniczne w poszczególnych obiektach wymienionych w § 1 ust. 5, zgodne ze złożoną ofertą.
3. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu są niezienne przez cały okres trwania umowy.
4. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy, podatek będzie naliczany od wartości netto usługi określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu, wg stawek obowiązujących w dniu wystawienia faktur VAT.
5. Nabywcą i płatnikiem faktur jest Izba Administracji Skarbowej w Kielcach, ul. Sandomierska 105, 25-324 Kielce, NIP: 959 07 88 263, Regon: 001021240.
6. Wynagrodzenie za wykonaną usługę będzie wypłacane w częściach po wykonaniu przeglądu określonego § 1, dla każdego obiektu, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
7. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół z przeglądu technicznego wraz ze wstępnym szacunkiem naprawy lub wymiany uszkodzonych urządzeń, podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy. W protokole i na fakturze należy zaznaczyć, którego obiektu dotyczył przegląd.
8. Zamawiający oświadcza, że nie jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
9. Termin płatności za wykonaną usługę wynosi 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
10. Strony postanawiają, iż datą zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. ** Wykonawca obowiązany jest przed doręceniem faktury przedstawić dowody potwierdzające opłacenie podwykonawców za wykonane przez nich usługi. Brak potwierdzeń skutkuje wstrzymaniem płatności z winy Wykonawcy. W związku z powyższym nie przysługuje mu jakiegokolwiek roszczenie odsetkowe i odszkodowawcze. Płatność za ten okres zostanie dokonana przez Zamawiającego po przedstawieniu dowodów potwierdzających o wykonaniu płatności na rzecz zgłoszonych podwykonawców.
12. Wykonawca zobowiązuje się wystawić i doręczyć Zamawiającemu fakturę za wykonanie przedmiotu umowy nie później niż do dnia 30 listopada 2023 roku.

§ 4.

Termin realizacji umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do 17 listopada 2023 roku.

2. Termin wykonania przeglądu technicznego w poszczególnych obiektach musi być zaakceptowany przez Zamawiającego oraz ustalony każdorazowo (z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem) z osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego, wymienionymi w § 5 ust. 2.

§ 5.

Osoby powołane do nadzorowania wykonania umowy

1. Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków objętych niniejszą umową ze strony Wykonawcy jest:
..... tel. e-mail
2. Przedstawicielami Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy są następujące osoby:
..... tel. e-mail
....., tel. e-mail
3. Osoby wymienione w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu mogą zostać zmienione w trakcie realizacji umowy na inne za uprzednim pisemnym poinformowaniem drugiej strony umowy. Powiadomienie o powyższych zmianach nie stanowi zmiany umowy wymagającej sporządzenia aneksu.
4. Strony umowy powierzają sobie zwykłe dane osobowe swoich pracowników w zakresie: imię i nazwisko, stopień służbowy, adres e-mail, służbowy nr telefonu, fax i zobowiązują się przetwarzać powierzone dane osobowe zgodnie z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami w tym zakresie, wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.

§ 6.

Kary umowne i odsetki

Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie niniejszej umowy w formie kar umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) za nieprzystąpienie do realizacji umowy – w wysokości 10 % łącznej wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 2) za odstąpienie Zamawiającego od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % łącznej wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 3) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 1 % łącznej wartości umowy brutto, określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia. W przypadku, gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy będzie dłuższe niż 14 dni, kara umowna za cały okres opóźnienia zostanie naliczona w podwójnej wysokości.
2. W przypadku niewywiązywania się Wykonawcy ze swoich obowiązków, Zamawiający może zlecić czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy dowolnemu uprawnionemu podmiotowi.
3. Zamawiający informuje Wykonawcę w formie pisemnej o naliczeniu kary umownej ze wskazaniem jej wysokości.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od daty doręczenia mu informacji o wysokości kary umownej, o której mowa w ust. 1.
5. W przypadku braku zapłaty kary umownej przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 4, Zamawiający uprawniony jest do potrącenia przysługującej mu względem Wykonawcy wierzytelności z tytułu kary umownej z wierzytelności przysługującej Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu przysługującego mu wynagrodzenia z najbliższej faktury.
6. W przypadku braku zapłaty (w całości) naliczonej kary umownej, również na skutek potrącenia, Zamawiający uprawniony jest do naliczania odsetek ustawowych.
7. Zapłacenie przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych i wpłaconych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody w imieniu Zamawiającego lub osób trzecich powstałe w wyniku: czynu niedozwolonego, niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w umowie, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, na które Wykonawca nie miał wpływu, wg następujących zasad:
 - 1) Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z udowodnionego niewykonania, bądź nienależytego wykonania umowy lub czynu niedozwolonego Wykonawcy, do pełnej wysokości poniesionej szkody;
 - 2) Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania pracowników, którym powierzył lub za pomocą których wykonuje przedmiot zamówienia.
10. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki umowne za opóźnienia w dokonaniu płatności wynikającej z niniejszej umowy w wysokości odsetek ustawowych o których mowa w art. 56 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U z 2022 r., poz. 2651 ze zm.)

§ 7.

Zasady zachowania poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych, oraz innych informacji Zamawiającego uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy pozyskania tych informacji i ich źródła.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami umowy oraz wynikającymi z obowiązujących uregulowań prawnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ujawnienia informacji jedynie tym osobom, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności i tylko w zakresie, w jakim osoba musi mieć do nich dostęp dla celów realizacji zadania wynikającego z tytułu realizacji umowy.
4. Wykonawcę zobowiązuje się do niekopiowania, niepowielania, ani w jakikolwiek inny sposób nierozpowszechniania jakiegokolwiek części określonych informacji, z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją umowy po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.
5. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądów, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych, a także informacji dostępnych publicznie, o których mowa w ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U z 2022 r., 902).
6. Nie będą uważane za chronione informacje, które:
 - 1) wcześniej stały się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego umowę przez którąkolwiek ze Stron;
 - 2) zostały przekazane Stronie otrzymującej przez osobę trzecią niebędącą Stroną umowy zgodnie z prawem i bez ograniczeń;
 - 3) były zatwierdzone do rozpowszechniania na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Strony, której dotyczą.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie w poufności informacji przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkich innych osób, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków dla zapewnienia, że żaden pracownik Wykonawcy lub inna osoba, o której mowa w ust. 7, otrzymujący powyższe informacje, nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części osobom lub podmiotom trzecim bez uzyskania uprzednio wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.
9. Obowiązek zachowania w poufności informacji przez Wykonawcę i osoby, o których mowa w ust. 7, obowiązuje także po ustaniu umowy.
10. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew

postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy, jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu, bez względu na przyczynę.

11. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) znana jest mu treść przepisów w zakresie ochrony informacji i tajemnic prawnie chronionych tj.
 - a) ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1138 ze zm.),
 - b) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”),
 - c) ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781).
 - 2) każda z osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązała się wobec niego, jako Wykonawcy, nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas wykonywania czynności zleconych do realizacji oraz zapoznała się z treścią ww. przepisów i zobowiązała się do ich przestrzegania, zarówno w czasie realizacji Umowy, jak i po jej zakończeniu.
12. Wykonawca i osoby, o których mowa w ust. 7, zobowiązani są do zapoznania się z treścią Polityki Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów stosowanej przez Zamawiającego i przestrzegania jej postanowień. Zamawiający udostępnia Wykonawcy Politykę Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów i inne dokumenty z nią powiązane niezbędne do realizacji przedmiotu umowy. Dodatkowo Zamawiający informuje, że treść Polityki Bezpieczeństwa Informacji jest opublikowana w Dz. Urz. Min. Fin. poz. 80 /adres internetowy do publikacji: <https://www.gov.pl/web/finanse/du-mffipr/> .
13. Wykonawca i osoby, o których mowa w ust. 7, są obowiązani do złożenia oświadczenia potwierdzającego zapoznanie się z treścią Polityki, o której mowa w ust. 12, przed rozpoczęciem świadczenia Usługi. Oświadczenie może być złożone w formie elektronicznej. Wzór oświadczenia o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów określa **Załącznik nr 1** do umowy.

§ 8.

Wypowiedzenie, rozwiązanie i odstąpienie od umowy

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia bez podania przyczyny. Okres wypowiedzenia mija w ostatnim dniu miesiąca.
2. Umowa może być rozwiązana w każdej chwili za porozumieniem stron.
3. Wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania przedmiotu umowy w całości lub części innemu podmiotowi bez zgody Zamawiającego uprawnia Zamawiającego do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
5. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do realizacji umowy w terminie 7 dni od podpisania umowy oraz kiedy nie wykona przedmiotu umowy w terminie do 7 dni od terminów określonych w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
6. W razie wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub ze względu na zmiany planu finansowego Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) ograniczenia przedmiotu umowy;
 - 2) odstąpienia od umowy w terminie 5 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
7. W przypadkach, o których mowa w niniejszym paragrafie Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za wykonaną część umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy, w szczególności w przypadku zmian organizacyjnych prowadzących do wyłączenia części obiektów;
 - 2) zwiększenia zakresu umowy, gdy kontrolą zostaną objęte inne obiekty.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. Nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
 - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
3. W przypadku zmian organizacyjnych u Zamawiającego, w miejsce Zamawiającego może wstąpić inna jednostka organizacyjna Skarbu Państwa wymieniona w przepisach. O takich zmianach Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.
5. Spory związane z realizacją umowy lub jej dotyczące rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
7. Integralną część umowy stanowi:
 - zapytanie ofertowe z dnia-.....-2023 r.
 - formularz ofertowy z dnia-.....-2023 r.
8. Załączniki do umowy:
 - załącznik nr 1 – oświadczenie wykonawcy o zapoznaniu z treścią Polityki Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów
 - załącznik nr 2 – wykaz podwykonawców**

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

** w zależności od części zamówienia*

*** jeżeli dotyczy*